

กนพ. เห็นชอบการกำหนดแปลงที่ดินของรัฐที่มีความเหมาะสมสำหรับให้เอกชน หน่วยงานภาครัฐใช้ประโยชน์ และแนวทางการจัดหาที่ดินเขตพัฒนาฯ ระยะที่ 2 นครพนม เชียงราย กาญจนบุรี



นายกรัฐมนตรีเป็นประธานประชุม กนพ. เห็นชอบการกำหนดแปลงที่ดินของรัฐที่มีความเหมาะสมสำหรับให้เอกชน หน่วยงานภาครัฐใช้ประโยชน์ และแนวทางการจัดหาที่ดินเขตพัฒนาฯ ระยะที่ 2 นครพนม เชียงราย กาญจนบุรี เตรียมจัด Open House เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 29 ก.พ.นี้ที่สยามพารากอน-พานักลงทุนลงพื้นที่เขตพัฒนาฯ สระแก้ว มี.ค.นี้

วันนี้ (18 ม.ค.59) เวลา 13.30 น. ณ ตึกสันติไมตรี (หลังใน) ทำเนียบรัฐบาล พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ (กนพ.) ครั้งที่ 1/2559 ภายหลังจากประชุม นายปรเมธี วิมลศิริ เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ได้แถลงผลการประชุม สรุปสาระสำคัญดังนี้

ที่ประชุมเห็นชอบอัตราค่าเช่าที่ดินรายปีของแต่ละพื้นที่ราชพัสดุในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะแรก (ตามุกดาหาร ตราด สระแก้ว สงขลา) และเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย (24,000 – 40,000 บาท/ไร่/ปี ซึ่งต่างกันในแต่ละพื้นที่) โดยให้ปรับค่าเช่าเพิ่มร้อยละ 15 ทุก 5 ปี และเห็นชอบการปรับลดค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุลดระยะเวลา 50 ปี (160,000-300,000 บาท ซึ่งเป็นอัตราขั้นต่ำที่ต่างกันในแต่ละพื้นที่) โดยสามารถชำระครั้งเดียวหรือผ่อนส่งได้ 5 ปี ทั้งนี้ กรมธนารักษ์ได้กำหนดหลักเกณฑ์และขั้นตอนการคัดเลือกผู้พัฒนาพื้นที่ดังกล่าวแล้วซึ่งจะสามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 117 วันนับตั้งแต่วันประกาศสรรหาผู้ลงทุนพัฒนา

พร้อมกับเห็นชอบการกำหนดแปลงที่ดินของรัฐที่มีความเหมาะสมสำหรับให้เอกชนและหน่วยงานภาครัฐใช้ประโยชน์ และแนวทางการจัดหาที่ดิน เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ 2 (นครพนม เชียงราย กาญจนบุรี) ดังนี้ นครพนม 1,860 ไร่ ใน ต.อาจสามารถ อ.เมืองนครพนม เชียงราย จำนวน 3 พื้นที่ รวม 2,052 ไร่ ใน

ต.สถาน อ.เชียงของ/ต.บ้านแซว อ.เชียงแสน/ต.โป่งผา อ.แม่สาย กาญจนบุรี 8,193 ไร่ ใน ต.บ้านเก่า อ.เมือง กาญจนบุรี โดยมอบหมายกระทรวงมหาดไทย และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาจัดทำรายละเอียด ทางด้านกฎหมาย เสนอ คสช. เพื่อถอนสภาพที่ดินของรัฐประเภทต่าง ๆ แทนการดำเนินงานตามกระบวนการ ปกติ และให้กรมธนารักษ์เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่มีการถอนสภาพ

สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษราวีวาส ที่ประชุมมอบหมายการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) พิจารณาความเป็นไปได้การจัดซื้อที่ดินเอกชน จ.นราธิวาส 2,277 ไร่ ใน ต.ละหาร อ.ยี่งอ และ ต.โคกเคียน อ.เมืองนราธิวาส เพื่อนำมาจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม

นอกจากนี้ ที่ประชุมรับทราบความก้าวหน้าในการดำเนินงานด้านอื่นๆ ดังนี้ รับทราบความก้าวหน้าด้านสิทธิ ประโยชน์ และศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน ในการ (1) ออกประกาศอธิบดีกรมสรรพากร เพื่อลดอัตรา ภาษีเงินได้นิติบุคคลจากร้อยละ 20 เหลือร้อยละ 10 เป็นระยะเวลา 10 รอบบัญชี สำหรับกิจการทั่วไปที่ไม่อยู่ ในข่ายได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน และ (2) ออกประกาศ คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เพื่อกำหนดกิจการเป้าหมายเพิ่มเติม 10 ประเภทในเขตพัฒนาเศรษฐกิจ พิเศษระยะที่ 1 และกำหนดกิจการเป้าหมาย 13 กลุ่ม 62 ประเภทกิจการ และกิจการเป้าหมายเพิ่มเติม 10 ประเภทกิจการ ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ 2

รับทราบการจัดตั้งศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านแรงงานใน 10 พื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษ และการดำเนินงานของ สำนักงานตรวจคนเข้าเมืองในโครงการระบบฐานข้อมูลลายพิมพ์นิ้วมืออัตโนมัติทั่วประเทศ ในพื้นที่เขต เศรษฐกิจพิเศษและเชื่อมโยงข้อมูลกับส่วนกลาง

รับทราบความก้าวหน้าผลการดำเนินงานด้านโครงสร้างพื้นฐานและด้านศุลกากรในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจ พิเศษระยะที่ 1 และระยะที่ 2 และรับทราบการจัดทำงบประมาณในลักษณะบูรณาการเชิงยุทธศาสตร์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 ด้านการพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

รับทราบความก้าวหน้าการดำเนินงานด้านการตลาดและประชาสัมพันธ์ ในการผลิตสื่อประชาสัมพันธ์ ภาษาไทยและภาษาต่างประเทศ อาทิ วิดีทัศน์ แผ่นพับ คู่มือการลงทุน และเตรียมจัด Open House เขต พัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ (29 กุมภาพันธ์ 2559) ณ สยามพารากอน และพานักลงทุนลงพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจ พิเศษ จังหวัดสระแก้วในเดือนมีนาคม 2559

กลุ่มยุทธศาสตร์และแผนการประชาสัมพันธ์ สำนักโฆษก
(ข้อมูลจากฝ่ายเลขานุการ กนพ.)